ILUSTRÍSSIMA SENHORA OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE TAUBATÉ-SP

Nome do requerente: _____

CPF/CNPJ: _____ - Nacionalidade: _____

Estado civil: _____ - Convivente em união estável: ( ) Sim ( ) Não

Profissão: _____

Endereço: _____

Bairro: _____ - Cidade: _____ - Estado: _____

Filiação:

Nome da mãe: _____

Nome do pai: _____

E-mail: _____

De acordo com o Provimento CNJ nº 61/2017

abaixo assinado(a), vem requerer os atos de averbação/registro da:

CONSTRUÇÃO, INSTITUIÇÃO/ESPECIFICAÇÃO NA FORMA DE CONDOMÍNIO URBANO SIMPLES (LEI 13.465/17)

Matrícula nº

Denominação do Empreendimento:

CUSTO GLOBAL DA OBRA	
Terreno:	**Construção:**
DOCUMENTOS ANEXOS	
( ) Auto de Habite-se fornecido pela Prefeitura Municipal	
( ) CND/INSS fornecida pela Receita Federal	
( ) Instrumento de Especificação de Condomínio, com firmas reconhecidas	
( ) Instrumento de Gestão das áreas comuns, com firmas reconhecidas (Obs.: referido instrumento pode ser apresentado dentro do Instrumento de Especificação de Condomínio)	
( ) Projeto aprovado pela Prefeitura Municipal	
( ) Cálculos das Áreas - Tabela NBR 12721 (Quadros I a V), com firmas reconhecidas, atualizados à data do arquivamento	

Autorizo proceder quaisquer averbações que se fizerem necessárias para a atualização de informações nas respectivas matrículas e/ou transcrições.

Nestes termos, pede deferimento.

Taubaté-SP, _____ de _____ de _____

_____
(reconhecer firma)

Atenção:
* Desnecessário reconhecer firma caso a assinatura seja aposta na presença de um escrevente do Registro de Imóveis.
* A cópia de qualquer documento poderá ser extraída por um escrevente do Registro de Imóveis, que certificará sua autenticidade.
* Outros documentos podem ser solicitados de acordo com as particularidades de cada caso.
* Na falta de algum elemento de identificação, requer o processamento nos termos do artigo 4º, § 1º do Prov. CNJ nº 61/2017.