Registro de Imóveis Taubaté

DECLARAÇÃO DE AUSÊNCIA DE CND DE PESSOA JURÍDICA

Nome do requerente: _____

CPF/CNPJ: _____ - Nacionalidade: _____

Estado civil: _____ - Convivente em união estável: ( ) Sim ( ) Não

Profissão: _____

Endereço: _____

Bairro: _____ - Cidade: _____ - Estado: _____

Filiação:

Nome da mãe: _____

Nome do pai: _____

E-mail: _____

De acordo com o Provimento CNJ nº 61/2017

DECLARO, para os devidos fins e sob as penas da Lei, que estou ciente sobre a impossibilidade de emissão da Certidão Negativa de Débitos-CND em nome do(a) transmitente pelo site da Receita Federal do Brasil, tendo em vista a existência de eventuais débitos em favor da Fazenda Pública que podem recair sobre o bem imóvel, e **REQUEIRO** o registro do presente título, sob minha responsabilidade, nos termos do artigo 48, da Lei 8.212/1991 e entendimento firmado pelo Conselho Nacional de Justiça no procedimento de controle administrativo nº 0001611-12.2023.2.00.0000.

( ) MATRÍCULA Nº _____	( ) TRANSCRIÇÃO Nº _____ - Lº 3 _____

Taubaté-SP, _____ de _____ de _____

_____
(reconhecer firma)

Atenção:
* Desnecessário reconhecer firma caso a assinatura seja aposta na presença de um escrevente do Registro de Imóveis.
* A cópia de qualquer documento poderá ser extraída por um escrevente do Registro de Imóveis, que certificará sua autenticidade.
* Outros documentos podem ser solicitados de acordo com as particularidades de cada caso.
* Na falta de algum elemento de identificação, requer o processamento nos termos do artigo 4º, § 1º do Prov. CNJ nº 61/2017.